

## יפוי כח בלתי חוזר לבחירת דירה במסלול "מחיר מטר"

לבחירת דירה בתוכנית "מחיר מטר" על ידי בן/בת זוג הזוכה

1. אנו החתומים מטה, \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_  
ת.ז. \_\_\_\_\_ (ביחד וכל אחד לחוד), ממנים ומייפים בזה את כוחו של \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (להלן: "מיופה הכוח"):

1.1. לבחור בשמנו ועבורנו דירה בפרויקט לבניה רוויה למגורים ומבנה ציבור שמקדמת אקה פיתוח ותשתיות בע"מ ח.פ. 516582772 (להלן: "החברה"), במקרקעין הידועים כחלקות 41 ו-42 (לשעבר חלק מחלקות 25 ו-30) בגוש 5458 המצויים ברחוב אבטליון בעיר אלעד, המהווים את מגרשים מס' 40 ו-41 לפי תמל/1081 שאושרה למתן תוקף כדין ביום 20/2/2020, במסגרת זכייתה במכרז מס' 365/2022 של רשות מקרקעי ישראל ומשרד הבינוי והשיכון.

1.2. לחתום בשמנו ובמקומנו על כל מסמך שיידרש לשם האמור בסעיף 1 לעיל, לרבות על טופס בחירה בנוסח של החברה.

2. בחירתו של מיופה הכח הנ"ל תחייב אותנו לכל דבר ועניין ותהיה סופית.

3. יפוי כח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.

4. כוחו של יפוי כח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא לא ישמש לחתימת חוזה לרכישת הדירה.

ולראיה באנו על החתום ביום \_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_, שנת 2025:

\_\_\_\_\_  
ת.ז. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
ת.ז. \_\_\_\_\_

### אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני ה"ה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ ולאחר שזיהיתי אותם באמצעות תעודת זהות, ולאחר שהסברתי להם את התוצאות המשפטיות הנובעות מהחתימה על מסמך זה, ושוכנעתי שהדבר הובן להם כראוי, חתמו בפני מרצונם על מסמך זה.

\_\_\_\_\_  
עו"ד, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
תאריך